

Referat af Ordinær Generalforsamling 2025

Grundejerforeningen "Hagenæs", Jyllinge

Mødet afholdt på Jyllinge Bibliotek den 16. april 2025 kl 18:30

Tilstede var: Knud 13, Peter 9, Bente 37, Tove 43, Jette 35, Ian & Ann 28, Niels 27, Carsten 57, Jette & Tommy 26, Niels & Heidi 10, Kenneth 30

- 1. Valg af dirigent:** Tommy 26 blev valgt.
- 2. Valg af referent:** Formand Niels 27 blev valgt
- 3. Godkendelse af dagsorden:** Dagsordenen blev godkendt.
- 4. Bestyrelsens beretning:**

Der er har i årets løb været to huse som har fået nye ejere: nr 34 i oktober 2024 og senest nr 28 hvor Ian og Ann er ved at flytter ind.

Der har i året kun været afholdt ét bestyrelsesmøde, hvor kun Jan Boelsen 22 og Niels Olsen deltog. Emnet for mødet var udfordringer med regnvand fra vejen, som løber ind på Henrik i nr. 1's matrikel.

Sidste sommer var der kun få problemer med Pastinak som fortsat er svær at udrydde fra strandarealet.

Vores snerydder, "Daniel", har denne vinter kostet cirka det samme som sidste år. Til gengæld har der i år ikke været nogen ulykker, som vi ellers oplevede sidste år, da hans maskiner ødelagde ting i den sydlige ende af Hagenæs. Han rydder dog ikke længere i den nordlige og sydlige ende af vejen.

Bemærkninger til beretningen:

- Carsten 57, bemærkede at der også har været ejerskifte i nr. 49.
- Jette 26 spurgte til opfølgning på forslaget om opsætning af en hjertestarter, som blev nævnt ved sidste generalforsamling. Niels 27 oplyste, at der ikke er sket noget i sagen. Peter 9 vil nu arbejde videre med at finde ud af, hvordan vi kan få en opsat.
- Jette spurgte til badebroen, som var i dårlig stand sidste år. Niels oplyste, at der blev sendt en mail til alle beboere om en frivillig indsamling, som blev foretaget.
- Jette spurgte til det forslag om kontingentforhøjelse, som Niels 10 havde nævnt sidste år. Dette blev henvist til punkt 7.

- 5. Regnskab for 2024:** Carsten fremlagde regnskabet, som ligner de foregående års - med et mindre underskud på driften. Han bemærkede, at posten til forsikring af bestyrelsen via Parcelhusejernes Landsforening er meget høj, ca. 10.000 kr.

Bemærkninger til Regnskab:

- Kenneth 30 mente, at vi bør beholde forsikringen
- Kenneth 30 spurgte også, om vi at vi bør afsætte midler til nye faskiner på vejen

- Carsten 57 nævnte, at vores opsparing kun udgør en lille del af den reelle udgift til en ny asfaltering vil koste
 - Peter 9 foreslog, at vi laver en plan for, hvornår vej og faskiner skal udbedres
 - Niels 27 bemærkede han var glad for Parcelhusejernes Landsforening blad hvor der var mange interessante artikler, f.eks. om forsikring af frivillige foreningers bestyrelser.
6. Indkomne forslag jf. § 5 stk. 1:
- ingen –
7. Budget for 2025 og kontingent: Carsten fremlagde budget

Bemærkninger til Budget og kontingent:

- Tommy bemærkede, at det er usundt at budgettere med underskud. Han foreslog – bakket op af Jette 26 – at hæve kontingentet.
- Der var enighed herom, og det blev besluttet at hæve kontingentet **med 500 kr.**
- Det nye kontingent er således 2.000 kr. pr. husstand pr. år.

Der var herefter en snak om bestyrelsesforsikringen. Peter vil undersøge hos en jurist, om det er forsvarligt fremover ikke at have denne forsikring.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer (ulige år, 3 stk):

Kasserer: 2 år Gitte Stjernø - *modtog genvalg for 2 år*

Sekretær: 2 år Susanne Møller - *modtog genvalg for 2 år*

Medlem: 2 år Jan Boelsen ønskede ikke genvalg. Peter Larsen (nr 9) ønskede at træde ind i stedet og *blev enstemmigt valgt*.

Valg af suppleanter (hvert år):

Bestyrelsessuppleant: Bo Lindhøj - *modtog genvalg*

Revisor: Tommy Møller Hansen - *modtog genvalg*

Revisorsuppleant: Ole Gylling - *modtog genvalg*

9. Eventuelt

- Knud 13 nævnte problemerne med Henrik i nr 1. Niels vil tage en snak med Henrik.

Der var ikke andre punkter andet end Jette 26 opfordrede alle til at melde tilbage til Niels 27 om man deltager i strandrensningen den 27. april så der kan købes det rette antal smørrebrød.

